

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНО-
СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ**

**ГODOВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2020 г. и
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Исполнительному органу
саморегулируемой организации
Союз
«Межрегиональное объединение
инженерно-строительных
предприятий»**

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» (ОГРН 10977990028040), Российская Федерация, 107023, г. Москва, ул. Большая Семеновская стр.18 состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 г., отчета о финансовых результатах за 2020 г., отчета о движении денежных средств за 2020 год, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по состоянию на 31 декабря 2020 г.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» по состоянию на 31 декабря 2020 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с действующими в Российской Федерации Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на

аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор
ООО Аудиторская фирма
«Баланс-Аудит»



Н.М. Ахмадуллина

ООО Аудиторская фирма
«Баланс-Аудит»

Аудиторская организация: Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма «Баланс-Аудит», ОГРН 1020202772545, 115230, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 36, стр. 8, этаж 5 офис 2, Член СРО Ассоциация «Содружество», аккредитованная при Минфине России, ОРНЗ 12006080076

г. Москва, 02.03.2021 год

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

5

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2020
Организация	Саморегулируемая организация Союз "Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий"	по ОКПО	63697054		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7709443220		
Вид экономической деятельности	деятельность профессиональных членских организаций	по ОКВЭД 2	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Ассоциации (союзы) / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	20600	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	107023, Москва г, Семеновская Б. ул, дом № 40, строение 18				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО Аудиторская фирма "Баланс-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0275027575
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1020202772545

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	25	25	25
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 449	1 449	2 288
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 474	1 474	2 313
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2	1	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10 174	18 572	16 765
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	73 471	73 471	73 471
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	316 333	305 069	287 970
	Прочие оборотные активы	1260	50	39	30
	Итого по разделу II	1200	400 030	397 153	378 238
	БАЛАНС	1600	401 504	398 627	380 550

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	в том числе:				
	Целевые средства	1350	389 705	379 254	362 814
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 474	1 474	2 313
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	391 179	380 728	365 127
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 666	17 898	15 423
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	659	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 325	17 898	15 423
	БАЛАНС	1700	401 504	398 627	380 550

Руководитель

Мирфатуллаев Мир-Гусейн

Мир Шамиль оглы

(подпись)

(расшифровка подписи)

2 марта 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Саморегулируемая организация Союз "Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности деятельность профессиональных членских организаций
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2020
63697054		
7709443220		
94.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 758	10 045
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 758	10 045
	Налог на прибыль	2410	(1 352)	(2 009)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 406	8 036

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 406	8 036
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Мирфатуллаев Мир-Гусейн

Мир Шамиль оглы

(подпись)

(расшифровка подписи)

2 марта 2021 г.

Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Саморегулируемая организация Союз "Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности деятельность профессиональных членских организаций
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2020
63697054		
7709443220		
94.12		
20600	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	28 359	37 283
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	28 359	37 283
Платежи - всего	4120	(17 095)	(20 394)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 667)	(4 400)
в связи с оплатой труда работников	4122	(11 210)	(11 915)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 633)	(1 915)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(1 585)	(2 164)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	11 264	16 889
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	210
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	210
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акции других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	210

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
	4320	-	-
Платежи - всего			
в том числе:			
сообщественникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
	4300	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4400	11 264	17 099
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	305 069	287 970
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	316 333	305 069
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель Мирфатуллаев Мир-Гусейн
 (подпись) Мир Шамиль оглы
 (расшифровка подписи)

2 марта 2021



Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Саморегулируемая организация Союз "Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности деятельность профессиональных членских организаций
Организационно-правовая форма / форма собственности Ассоциации (союзы) / частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2020	12	31
63697054		
7709443220		
94.12		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь -	
			Декабрь 2020 г.	Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	379 254	362 814
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	465
	Членские взносы	6215	15 702	15 972
	Целевые взносы	6220	5 400	10 500
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	5 406	8 036
	Всего поступило средств	6200	26 508	34 973
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	(150)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	(150)
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(15 074)	(16 284)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(11 492)	(11 213)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(253)	(893)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(28)	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 353)	(3 083)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(948)	(1 095)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	(5)	(20)
	Прочие	6350	(978)	(2 079)
	Всего использовано средств	6300	(16 057)	(18 533)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	389 705	379 254

Руководитель Мирфатуллаев Мир-Гусейн
Мир Шамиль оглы
(подпись) (расшифровка подписи)

2 марта 2021 г.





12

**Саморегулируемая организация Союз
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2020 год.**

Бухгалтерская отчетность Саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» по итогам деятельности за 2020 год составлена в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Саморегулируемая организация Союз «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» ИНН 7709443220, дата регистрации 07 октября 2009 года. Рег. № 1097799028040. Юридический адрес; 107023 г. Москва, ул. Большая Семеновская д.40, стр.18 арендует нежилое помещение по адресу: г. Москва ул. Большая Семеновская. Д.40, стр.18 общей площадью 93,8 кв.м.

В 2020 году организация занималась некоммерческой деятельностью. Среднесписочная численность работников за 2020 год составила 8 человек.

За 2020 год начислено целевых средств на сумму 26 508 220,00 руб. Расход целевых взносов на уставную деятельность составил 16 057 579,00 руб. в том числе, сумма оплаты членских взносов в Ассоциацию «МОАБ» - 610 000,00 руб.

Компенсационный фонд возмещения вреда, размещенный на специальном счете, на конец отчетного периода составил в размере: 116 337 681,90 руб.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, размещенный на специальном счете, на конец отчетного периода составил в размере: 198 619 443,68 руб.

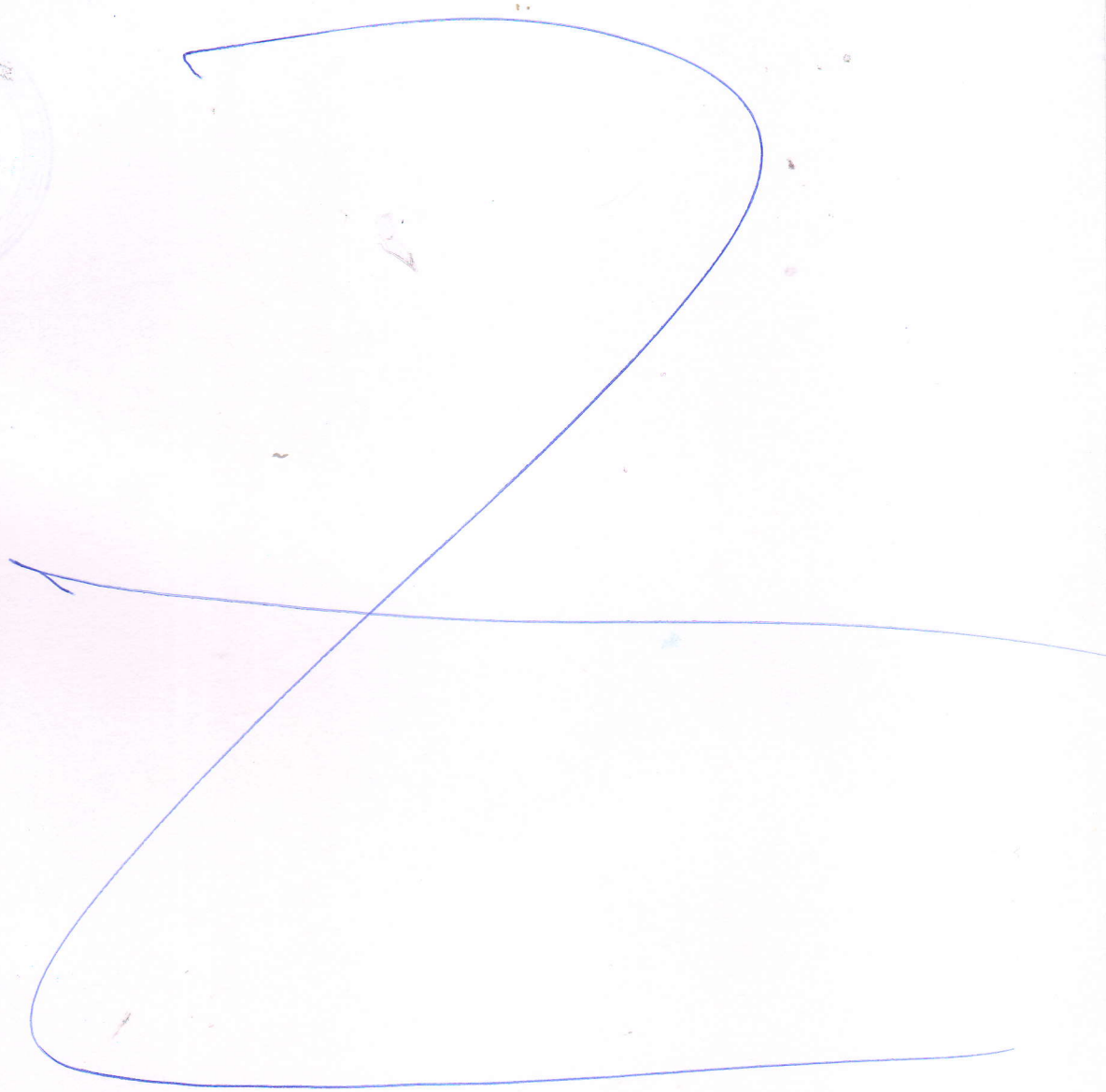
Сумма налога на прибыль за 2020 год составила 1 351 638,00 руб.

Бенефициарные владельцы отсутствуют.

Президент



Мирфатуллаев М.М.





Директор
Н.М. Ахмадуллина

Ахмадуллина

пронумеровано 13 листов

[Handwritten signature]