

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Инженерно-строительному отделу
Инженерно-строительной организации
Союз
«Межрегиональное объединение
инженерно-строительных
предприятий»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит финансовой отчетности саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» (МОО «ИСО») за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г. на основании данных, предоставленных МОО «ИСО».

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
саморегулируемой организации Союз**

**«Межрегиональное объединение
инженерно-строительных предприятий»**

за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит финансовой отчетности МОО «ИСО» за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г. на основании данных, предоставленных МОО «ИСО». Мы считаем, что информация, представленная в бухгалтерской (финансовой) отчетности МОО «ИСО», достоверно отражает финансовое положение МОО «ИСО» на 31 декабря 2017 г. и финансовые результаты деятельности МОО «ИСО» за период с 01 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г. Мы полагаем, что полученная нами аудиторская информация является достоверной в возможных случаях, основанных на выражении нашего мнения.

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА
КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКОЮ (ФИНАНСОВУЮ)
ОТЧЕТНОСТЬ**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, а также за осуществление внутреннего контроля за достоверностью информации для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Исполнительному органу
саморегулируемой организации
Союз
«Межрегиональное объединение
инженерно-строительных
предприятий»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» (ОГРН 10977990028040), Российская Федерация, 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 22, строение 1), состоящей из Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 г., Отчета о финансовых результатах, Отчета о целевом использовании средств за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения.

Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого,
составлено аудиторское заключение
независимого аудитора.

Директор
ООО Аудиторская фирма
«Баланс-Аудит»



Ахмадуллина Н.М.

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью
«Баланс-Аудит»
ОГРН 1020202772545
107113, г. Москва, Сокольническая пл., д. 4/а
Член СРО «Российский союз аудиторов» (Ассоциация), аккредитованный при Минфине
России, ОРНЗ 10203001863.

г. Москва, 28 февраля 2018 г.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация Саморегулируемая организация Союз "Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности деятельность профессиональных членских организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности некоммерческие партнерства / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

101000, Москва г, Мясницкая ул, дом № 22, строение 1

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

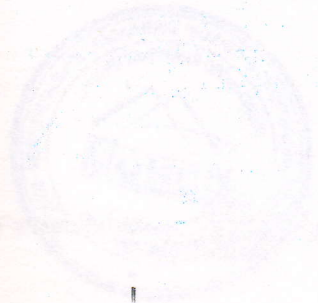
по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2017
63697054		
7709443220		
94.12		
20614	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	25	25	25
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 827	1 827	1 827
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 852	1 852	1 852
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	1	12
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 637	19 114	23 219
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	73 471	73 471	276 839
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	228 972	222 511	9 202
	Прочие оборотные активы	1260	40	6	18
	Итого по разделу II	1200	320 122	315 104	309 290
	БАЛАНС	1600	321 974	316 956	311 142



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	304 151	300 047	291 896
	в том числе: неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	304 151	300 047	291 896
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 852	1 852	1 852
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	306 003	301 900	293 748
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	15 971	15 056	17 394
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 971	15 056	17 394
	БАЛАНС	1700	321 974	316 956	311 142



Руководитель

(подпись)

Мирфатуллаев Мир-Гусейн
Мир Шамиль оглы
(расшифровка подписи)

12 февраля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

4

		Дата (число, месяц, год)	<table border="1"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710002</td></tr> <tr><td>31</td><td>12</td><td>2017</td></tr> </table>			Коды			0710002			31	12	2017
Коды														
0710002														
31	12	2017												
Организация	Саморегулируемая организация Союз "Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий"	Форма по ОКУД	63697054											
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	7709443220											
Вид экономической деятельности	деятельность профессиональных членских организаций	ИНН	94.12											
Организационно-правовая форма / форма собственности	некоммерческие партнерства / частная собственность	по ОКВЭД	20614	16										
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	384											
		по ОКЕИ												

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 306	13 371
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 306	13 371
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 061)	(2 674)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 245	10 697



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 245	10 697
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Чистая прибыль (убыток) периода	2500	4 245	10 697
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
Совокупный финансовый результат периода	2500	4 245	10 697
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Мирфатуллаев Мир-Гусейн Мир Шамиль оглы
 (подпись) (расшифровка подписи)

12 февраля 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Саморегулируемая организация Союз "Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности деятельность профессиональных членских организаций
 Организационно-правовая форма / форма собственности некоммерческие партнерства / частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710006		
2017	12	31
63697054		
7709443220		
94.12		
20614	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	300 047	291 896
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	1 260	1 205
Членские взносы	6215	13 054	25 240
Целевые взносы	6220	6 116	19 996
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	20 430	46 441
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(52)	(11 629)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(52)	(129)
иные мероприятия	6313	-	(11 500)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(13 583)	(23 392)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(10 444)	(19 086)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(161)	(126)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	(249)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 769)	(2 194)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(44)	-
прочие	6326	(1 165)	(1 737)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	(45)
Прочие	6350	(2 691)	(3 224)
Всего использовано средств	6300	(16 326)	(38 290)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	304 151	300 047



Руководитель Мирфатуллаев Мир-Гусейн
Мир Шамиль оглы
 (расшифровка подписи)

12 февраля 2018 г.



**Саморегулируемая организация Союз
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2017год.**

Бухгалтерская отчетность Саморегулируемой организации Союз «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» по итогам деятельности за 2017 год составлена в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Саморегулируемая организация Союз «Межрегиональное объединение инженерно-строительных предприятий» ИНН 7709443220, дата регистрации 07 октября 2009года. Рег. № 1097799028040. Юридический адрес ; 101000.г. Москва, ул. Мясницкая д.22, стр.1 арендует нежилое помещение по адресу: г. Москва ул. Мясницкая. Д.22, стр1 общей площадью 85,4 кв.м.

В 2017году партнерство занималась некоммерческой деятельностью. Среднесписочная численность работников за 2017год составила 10 человек.

За 2017год поступило на расчетные счета партнерства целевых средств на сумму 20 430 092,00 руб. Расход целевых взносов на уставную деятельность составил 16 326 695,00руб. в том числе, сумма перечислений членских взносов в Ассоциацию «МОАБ» 1 200 000,00руб.

Компенсационный фонд возмещения вреда , размещенный на специальном счете на конец отчетного периода составил в размере: 94 603 448,80 руб,

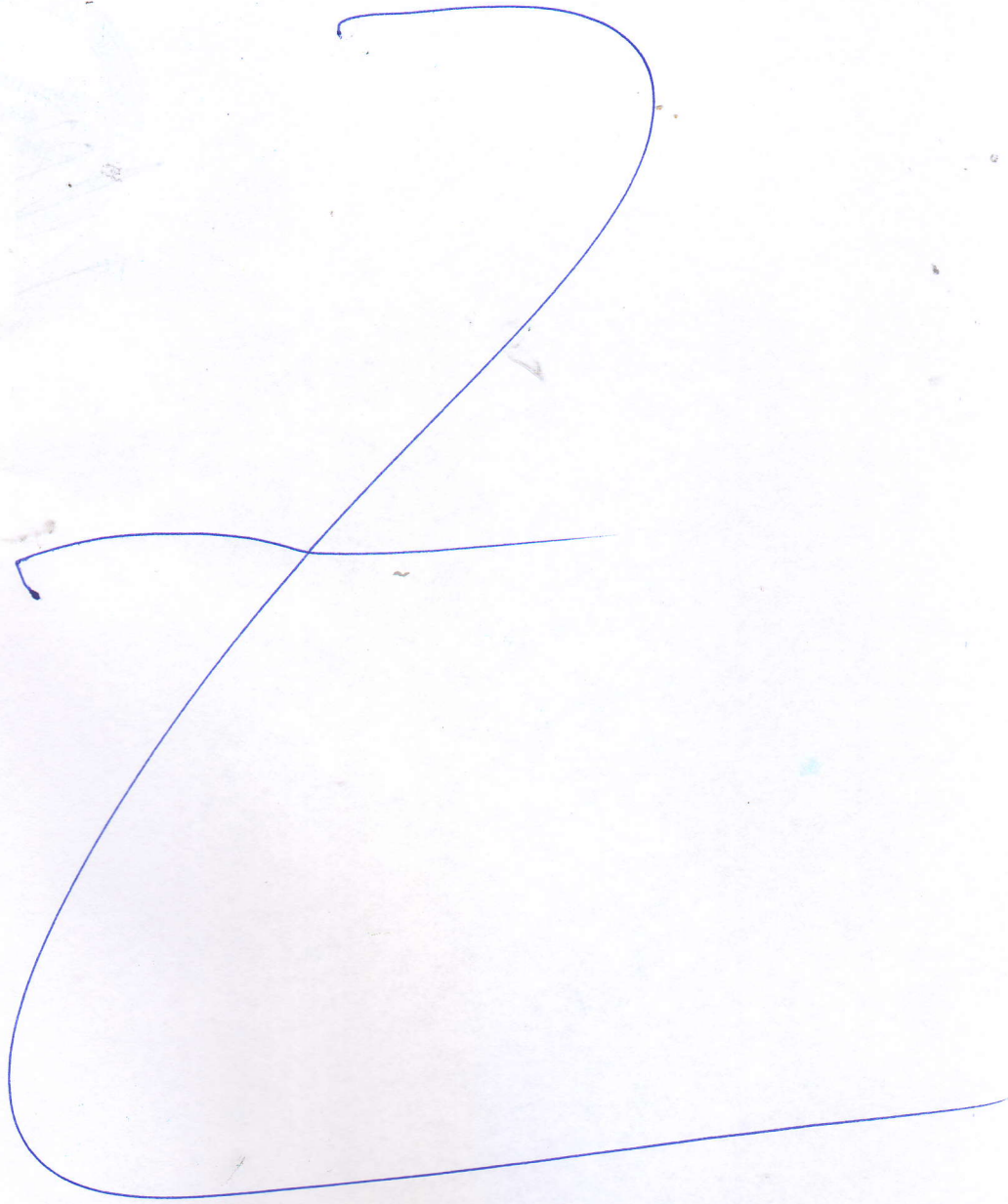
Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств , размещенный на специальном счете на конец отчетного периода составил в размере: 132 479 501,67 руб,

Сумма налога на прибыль за 2017 год составила 1 061 162,00руб.

Президент



Мирфатуллаев М.М.





Директор
Т.М. Ахмадуллина

Т.М. Ахмадуллина

Итого прошнуровано и пронумеровано 11 листов